Vidar Ejendomme
Administration og Projekter

Generalforsamlingsreferat

Tirsdag den 6. februar 2018, kl. 17.00, blev der i konferencelokalet "Remisen" på Godsbanen, Skovgaardsgade 3, 8000 Aarhus C, afholdt ekstraordinær generalforsamling i "Ejerforeningen Frederik Plads 16" med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af ny bestyrelse for ejerforeningen
3. Eventuelt

Der var fremmøde fra følgende lejligheder

	Lejl.	Fordelingstal
Domis Frederiks Plads ApS	St.	169
Vildana Deli og Faton Haliti	1., lejl. 3	16
Henrik Laursen	1., lejl. 4	14
Signe Hansen og Nicolai Kolding Sørensen	1., lejl. 8	16
Frederik Bo Juhl Kristensen	1., lejl. 10	10
Gry Hjerrild Mikkelsen	2., lejl. 1	13
Kristoffer Skude Jensen	2., lejl. 2	13
Henni Dam Eskildsen	2., lejl. 4	14
Sebastian Kyed Sørensen	2., lejl. 5	11
Jens Stenderup Svidt Christensen	2., lejl. 7	10
Inge Svensson og Rasmus Pallesen	2., lejl. 8	16
Chris Risager Poulsen	2., lejl. 10	10
Jesper Andersen	3., lejl. 3	16
Pia Brogaard	3., lejl. 4	14
Sebastian Skyum	3., lejl. 7	10
Mille M. Thomsen og Michael Fisker	3., lejl. 8	16
FysioDanmark Silkeborg	4., lejl. 1	13
Rikke Gammelgaard og Mikkel Pedersen	4., lejl. 2	13
Birte Brinck Simonsen	4., lejl. 3	16
Jeanette Torp og Simon Brejnholt	4., lejl. 7	16
Niels Sørensen	4., lejl. 8	10
Mathias Staal Juul Jørgensen	5., lejl. 1	13
Lone Svendsen og Ole Texel Jakobsen	5., lejl. 2	13
Lotte Bai	5., lejl. 3	16
Tove Elisabeth Nielsen	5., lejl. 4	14
Mette Østergaard og Henrik Østergaard	5., lejl. 6	10
Josefine Pedersen og Michael Pedersen	5., lejl. 7	16
Kirsten Lodberg Larsen	5., lejl. 9	10
Steen Thomsen	6., lejl. 1	13
Noureddine Ftouhi	6., lejl. 2	13
Erik Bøttger	6., lejl. 5	16
Mia Møller og Sandi Putros	7., lejl. 1	13
Charlotte Wagenblast-Franck og Kent Juul Nielsen	7., lejl. 2	17
Malene Folke Sørensen og Kim Vestergaard	7., lejl. 3	23

Katrine Hommelhoff og Rune Pedersen	7., lejl. 4	52
Mogens Rokkedrejer Larsen	8., lejl. 1	31
I alt ud af 1.000		706

Endvidere deltog bestyrelsesformand John Bjerre Andersen fra DLA Piper, bestyrelsesmedlem Ole Byriel fra Domis samt administrator Marianne Riisbøll Præstegaard fra Vidar Ejendomme. Herudover var Inge Lykke fra Domis og Marianne Balle Rasmussen fra DLA Piper tilstede.

Ole Byriel bød velkommen.

Ad. 1 Valg af dirigent og referent

John Bjerre Andersen blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til vedtægternes § 8 og10 og beslutningsdygtig i relation til dagsordenens punkter.

Marianne Riisbøll Præstegaard blev valgt til referent.

Ad. 2 Valg af ny bestyrelse for ejerforeningen

John Bjerre Andersen redegjorde for, at der skulle vælges en ny bestyrelse. Bestyrelsen skulle bestå af 3-5 medlemmer, herunder en formand og en kasserer, som alle skulle vælges på generalforsamlingen.

Følgende blev valgt:

Jeanette Torp	F.P. 16, 4. lejl. 7	formand
Gry Hjerrild Mikkelsen	F.P. 16, 2. lejl. 1	kasserer
Nicolai Kolding Sørensen	F.P. 16, 1. lejl. 8	medlem
Sandi Putros	F.P. 16, 7. lejl. 1	medlem
Kim Vestergaard	F.P. 16, 7. lejl. 3	medlem

Erik Bøttger stillede også op til bestyrelsen, men blev ikke valgt ind.

Formandens kan kontaktes på tlf.: 2014 7582 eller mail: frederiksplads16@gmail.com

Ad. 3 Eventuelt

Diverse emner blev diskuteret herunder følgende:

Ole Byriel vil i Grundejerforeningen undersøge om og i givet fald – i hvilket omfang, der må parkeres motorcykler i kælder.

Pap/papir/metal/batterier mv. er til storskrald. Man må ikke anvende rum i kælder til dette, da det kun er forbeholdt erhverv. Der henvises til de affaldsmuligheder, der er i gadebilledet, opstillet af Aarhus Kommune.

Mangelgennemgang af kælder er ikke lavet. Denne aflevering vil blive gennemgået med den nye bestyrelse.

Apcoa foretager kontrol på parkeringsarealerne. Aftalen med Apcoa er lavet sådan, at Apcoa kun tjener på kontrolgebyrerne. Der er i aftalen med Apcoa indgået en klausul om, at den enkelte parkeringsejer kan få annulleret et kontrolgebyr, hvis kontrolgebyret blev udstedt på ejerens egen parkeringsplads.

Der var ikke yderligere spørgsmål til drøftelse, og generalforsamlingen blev hævet kl. 18.20.

Som dirigent

John Bjerre Andersen

Som referent

Marianne Riisbøl Præstegaard