J.nr. 301564

Referat fra stiftende generalforsamling i

EJERFORENINGEN FREDERIKS PLADS 16

Den 25. september 2017 afholdtes stiftende generalforsamling i Ejerforeningen Frederiks Plads 16 hos DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab, Hack Kampmanns Plads 2, 8000 Aarhus C.

Tilstede var følgende repræsentanter for Domis Frederiks Plads ApS: Ole Byriel og Lars-Erik Larsen.

I generalforsamlingen deltog endvidere advokat Marianne Balle Rasmussen.

Dagsorden var som følger:

1. Valg af dirigent
2. Stiftelse af ejerforeningen og vedtagelse af vedtægter
3. Valg af bestyrelse smat underskrivelse af dokumenter
4. Valg af administrator
5. Valg af repræsentant til Grundejerforeningen Frederiks Plads
6. Bemyndigelse til bestyrelsen til valg af revisor
7. Eventuelt

Ad 1 – Valg af dirigent

Til dirigent og referent valgtes enstemmigt advokat Marianne Balle Rasmussen.

Ad 2 – Stiftelse af ejerforeningen og vedtagelse af vedtægter

På vegne af Domis Frederiks Plads ApS besluttede de tilstedeværende enstemmigt at stifte Ejerforeningen Frederiks Plads 16.

Advokat Marianne Balle Rasmussen redegjorde for indholdet af vedtægterne, som herefter blev enstemmigt vedtaget og underskrevet på vegne af Domis Frederiks Plads. Den vedtagne vedtægt er vedlagt nærværende referat som bilag.

Ad 3 – Valg af bestyrelse samt underskrivelse af dokumenter

Som formand:
Advokat John Bjerre Andersen, c/o DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab, Hack Kampmanns Plads 2, 8000 Aarhus C

Som næstformand:
Lars-Erik Larsen, c/o Domis Frederiks Plads ApS, Mariane Thomsens Gade 1C, 8000 Aarhus C.

Som bestyrelsesmedlem:
Ole Byriel, c/o Domis Frederiks Plads, Mariane Thomsens Gade 1C, 8000 Aarhus C.

Generalforsamlingen bemyndigede enstemmigt bestyrelsen til at foretage de nødvendige dispositioner og underskrive de nødvendige dokumenter i forbindelse med foreningens opstart og drift.

Ad 4 – Valg af administrator

Det blev besluttet at antage Vidar Ejendomme som administrator for ejerforeningen i henhold til indhentet tilbud, idet bestyrelsen samtidig blev bemyndiget til at indgå endelig aftale.

Ad 5 – Valg af repræsentant til Grundejerforeningen Frederiks Plads

Som repræsentant til Grundejerforeningen Frederiks Plads blev valgt Ole Byriel, c/o Domis Frederiks Plads, Mariane Thomsens Gade 1C, 8000 Aarhus C.

Ad 6 – Bemyndigelse til bestyrelsen til valg af revisor

Generalforsamlingen bemyndigede enstemmigt bestyrelsen til at vælge revisor.

Ad 7 – Eventuelt

Der forelå ikke yderligere til behandling, og dirigenten konstaterede herefter, at dagsordenen var udtømt, og at samtlige forslag var blevet vedtaget enstemmigt.

Generalforsamlingen bemyndigede herefter advokat Marianne Balle Rasmussen til at foretage tinglysning af ejerforeningens vedtægter i overensstemmelse med vedtægternes bestemmelser herom.

Generalforsamlingen blev herefter hævet.

Aarhus den 25. september 2017

Som dirigent og referent:

Marianne Balle Rasmussen, advokat

Som ejer:
For Domis Frederiks Plads ApS

Lars-Erik Larsen

Ole Byriel